

**COMUNE DI VICOPISANO
PROVINCIA DI PISA**

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: Riqualficazione delle facciate degli edifici posti nel centro storico di Vicopisano

IL SINDACO

Atteso che il Regolamento edilizio comunale definisce la disciplina finalizzata alla qualificazione delle componenti dell'arredo urbano e, nello specifico, gli elementi per il decoro e la qualificazione esteriore del tessuto insediativo con particolare riferimento ai prospetti degli edifici e che il proprietario è tenuto a procedere ad interventi di riqualficazione degli edifici dal punto di vista ambientale e architettonico con opere anche a tutela della pubblica incolumità che possono riguardare, per esempio, il rifacimento di intonaci se degradati, la sostituzione di canali di gronda e discendenti, la nuova tinteggiatura nel rispetto di quanto previsto dalle norme del citato regolamento edilizio comunale e la tinteggiatura degli infissi in legno.

Considerato che tali interventi per il mantenimento del decoro e dell'aspetto esteriore degli edifici costituiscono un valore di preminente interesse pubblico,

AVVISA

i cittadini che, qualora intendano dare attuazione a un progetto di riqualficazione delle facciate di edifici situati nel centro storico di Vicopisano, potranno beneficiare dell'esenzione del pagamento del suolo pubblico, per un periodo massimo di 3 mesi, per eventuali occupazioni che si rendessero necessarie alle seguenti condizioni:

- a) il progetto di riqualficazione deve interessare le facciate di edifici compresi nel perimetro del centro storico di Vicopisano, delimitato da via Trombi, via Lante, viale Brunelleschi, viale Vittorio Veneto, piazza Silvatici, via Loris Baroni, piazza Cavalca e Viale XX settembre, compresi;**
- b) l'attuazione del progetto è subordinata alla presentazione del titolo edilizio previsto dalla normativa vigente;**
- c) i lavori devono iniziare entro il 31 dicembre 2019;**
- d) in occasione della Festa Medievale i ponteggi dovranno essere rimossi almeno 5 giorni prima la manifestazione con spese a completo carico degli interessati.**

Per qualsiasi chiarimento contattare l'Ufficio Tecnico – U.O. Edilizia Privata – tel. 050/796533-34-36 - giorno di ricevimento: mercoledì dalle ore 8.30 alle ore 13,00 e il martedì previa appuntamento dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

Vicopisano, lì 13.02.2019

IL SINDACO
Taglioli Juri