



## Comune di Vicopisano

Provincia di Pisa

Servizio 3 – Area Tecnica

tel. 050 796517 - fax 050 796540 - [floravanti@comune.vicopisano.pi.it](mailto:floravanti@comune.vicopisano.pi.it)

### **OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – P.E.B.A. - FRAZIONI CAPOLUOGO, SAN GIOVANNI ALLA VENA E CAPRONA – RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Comune di Vicopisano è dotato di Piano Strutturale approvato con delibera C.C. n. 11 del 23.03.2005, di Regolamento Urbanistico approvato con delibera C.C. n. 25 del 07.03.2008 e successiva variante generale approvata con delibera C.C. n. 14 del 03.03.2014. Il Comune ha inoltre avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale intercomunale dell'area pisana per i Comuni di Calci, Cascina, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano, Vicopisano, integrato con atto C.C. n. n. 22 del 28.03.2014.

Con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 469 del 27/12/2017 è stato disposto l'affidamento del servizio di redazione del Piano finalizzato all'eliminazione delle barriere architettoniche per le frazioni Capoluogo, San Giovanni alla Vena e Caprona al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dagli architetti Giovanni Parlanti e Gabriele Banchetti e dall'ingegner Jacopo Taccini previa espletamento di procedura concorrenziale tra operatori economici del settore.

Il Piano per l'eliminazione delle Barriere Architettoniche per le frazioni Capoluogo, San Giovanni alla Vena e Caprona è costituito da:

- un quadro conoscitivo del territorio che ha analizzato edifici e attrezzature di uso pubblico, spazi urbani e percorsi individuando e classificando i livelli di fruibilità, comfort e sicurezza;
- un progetto che analizza i possibili interventi progettuali risolutivi, classificandoli in adeguamenti (finalizzati al raggiungimento del livello base di fruibilità, cioè quello indicato dalla normativa di settore ) e miglioramenti (finalizzati a raggiungere un livello di fruibilità che va ben oltre al rispetto del requisito minimo di legge) sulla base dei quali l'amministrazione potrà individuare le priorità di intervento per l'eliminazione delle barriere.

Il P.E.B.A. si compone dei seguenti allegati:

#### **QUADRO CONOSCITIVO**

- RELAZIONE E SCHEDE DI RILIEVO – Edifici ed attrezzature di uso pubblico e spazi urbani Relazione e schede rilievo;
- RELAZIONE E SCHEDE DI RILIEVO – Percorsi “Pilota”;
- TAVOLE M – Mappatura degli edifici ed attrezzature di uso pubblico, degli spazi urbani e dei percorsi “pilota”, in scala 1:2.000:
  - M.1 – Vicopisano
  - M.2 – San Giovanni alla Vena
  - M.3 – Caprona
- TAVOLE C – Comfort degli edifici ed attrezzature di uso pubblico e degli spazi urbani, in scala 1:2.000:
  - C.1 – Vicopisano
  - C.2 – San Giovanni alla Vena
  - C.3 – Caprona

[www.viconet.it](http://www.viconet.it)

via del Pretorio n. 1 - 56010 Vicopisano (PI) - tel. 050 796511 - fax 050 796540 - [info@comune.vicopisano.pi.it](mailto:info@comune.vicopisano.pi.it)

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA CARTA RICICLATA E

**100% ENERGIA VERDE** PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI – **PREMIO ENTE VIRTUOSO LEGAMBIENTE 2014**

- TAVOLE F – Fruibilità degli edifici ed attrezzature di uso pubblico e degli spazi urbani, in scala 1:2.000:
  - F.1 – Vicopisano
  - F.2 – San Giovanni alla Vena
  - F.3 – Caprona
- TAVOLE S – Sicurezza degli edifici ed attrezzature di uso pubblico e degli spazi urbani, in scala 1:2.000:
  - S.1 – Vicopisano
  - S.2 – San Giovanni alla Vena
  - S.3 – Caprona

## PROGETTO

- RELAZIONE E SCHEDE DI PROGETTO – Edifici ed attrezzature di uso pubblico e spazi urbani Relazione e schede rilievo;
- RELAZIONE E SCHEDE DI PROGETTO – Percorsi “Pilota”;
- TAVOLE P – Progetto di adeguamento degli edifici, delle attrezzature di uso pubblico, degli spazi urbani e dei percorsi “pilota”:
  - P.1 – Vicopisano – scala 1:2.000
  - P.2 – San Giovanni alla Vena – scala 1:2.000
  - P.3 – Caprona – scala 1:2.000

Alla luce di quanto evidenziato il P.E.B.A. per le frazioni Capoluogo, San Giovanni alla Vena e Caprona è stato elaborato in coerenza con quanto disposto all'art. 95, comma 6 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e i suoi contenuti non comportano conseguenze sulle discipline e si possono pertanto inquadrare come aggiornamento del Quadro Conoscitivo del Regolamento Urbanistico vigente, ai sensi dell'art.21 della L.R. 65/2014 e s.m.i.; ai sensi del medesimo articolo la delibera di approvazione sarà appositamente trasmessa alla Regione e alla Provincia e l'avviso di avvenuta approvazione sarà pubblicato sul BURT.

L'attività di elaborazione del P.E.B.A. è stata espletata anche attraverso procedimenti partecipativi e di confronto quali:

- 15 settembre 2016: incontro pubblico organizzato in collaborazione con la Società della Salute al quale sono stati invitati i rappresentanti sul territorio delle associazioni portatrici di interesse, con l'intento di raccogliere contributi per l'elaborazione del piano; dall'incontro è emersa la proposta di attivare un'iniziativa volta a raccogliere idee e segnalazione da parte di tutti i cittadini in merito alle problematiche riscontrate sul territorio in tema di barriere architettoniche e sensoriali, anche al fine di individuare una prima zona dalla quale partire per elaborare il PEBA;
- ottobre- novembre 2016: iniziativa denominata “Stop Barriere!” che ha previsto la stampa e diffusione di volantino esplicativo, l'attivazione di specifica casella di posta elettronica stopbarriere@comune.vicopisano.pi.it e la predisposizione di apposito modulo diffuso negli studi medici e nelle farmacie del territorio comunale, finalizzati a raccogliere le segnalazioni da parte di tutti i cittadini; dalle segnalazioni pervenute sono emerse alcune criticità in particolare nel Capoluogo e nelle frazioni San Giovanni alla Vena e Caprona e l'Amministrazione ha ritenuto, pertanto, di procedere con la redazione del P.E.B.A. partendo da queste tre frazioni;
- 18 luglio 2018: incontro pubblico nella sala del consiglio comunale per la presentazione degli elaborati del quadro conoscitivo del P.E.B.A.; nell'incontro è stato richiesto di diffondere la documentazione presentata tramite pubblicazione sul sito web comunale;
- pubblicazione sul sito internet del Comune degli elaborati del quadro conoscitivo;



[www.viconet.it](http://www.viconet.it)

Via del Pretorio n° 1 - 56010 Vicopisano (PI)

Tel. 050 796511 - Fax 050 796540 - [info@comune.vicopisano.pi.it](mailto:info@comune.vicopisano.pi.it)

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA **100% “ENERGIA VERDE”** CERTIFICATA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI

- 7 dicembre 2018: incontro pubblico nella sala del consiglio comunale per la presentazione degli elaborati di progetto del PEBA previa pubblicazione degli stessi sul sito internet del Comune;

Per la diffusione delle notizie e degli incontri, oltre alle lettere di invito indirizzate alla Società della Salute Zona Pisana, al Dirigente dell'Istituto Comprensivo scolastico, alle associazioni del Comune di Vicopisano e ai gestori degli impianti sportivi comunali sono stati utilizzati gli strumenti social del Comune quali sito web, facebook e messaggistica whatsapp.

Tutti gli elaborati costituenti il P.E.B.A. sono consultabili sul sito istituzionale del Comune.

Vicopisano, 14 dicembre 2018

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Marta Fioravanti

*Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 ter del decreto legislativo n.82 del 7 marzo 2005 – Codice dell'Amministrazione Digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati del Comune di Vicopisano*



[www.viconet.it](http://www.viconet.it)

Via del Pretorio n° 1 - 56010 Vicopisano (PI)

Tel. 050 796511 - Fax 050 796540 - [info@comune.vicopisano.pi.it](mailto:info@comune.vicopisano.pi.it)

IL COMUNE DI VICOPISANO UTILIZZA **100% “ENERGIA VERDE”** CERTIFICATA PRODOTTA DA FONTI RINNOVABILI